APARTAMENTY
KLIMONTOWSKA
Mieszkania inspirowane klasyką

Załącznik - standard wykończenia mieszkania

1. Ściany konstrukcyjne i działowe - murowane (bloczki silikatowe i/lub pustaki ceramiczne i/lub betonowe) i/lub żelbetowe monolityczne
2. Docieplenie budynku – styropian, grubość 20 cm
3. Dach – stron żelbetowy, paraizolacja, styropian, papa termozgrzewalna
4. posadzka anhydrytowa lub cementowa w całym lokalu, docieplenie podłoża oraz izolacja akustyczna (styropian)
5. Tynk wewnętrzny – gipsowy, gładki; w łazienkach cementowo-wapienny zacierany „na ostro"
6. Stolarka okienna – 5-cio komorowe profile PCV renomowanego producenta z pakietem 3 szybowym, czarne lub grafit, otwieralno–uchylne z mikrowentylacją i ciepłą ramką, okno balkonowe w systemie bezprogowym o niskim profilu
7. Stolarka drzwiowa - drzwi wejściowe drewniane, czarne, wzmocnione, wyposażone w zamki patentowe, wizjer szerokokątny, ościeżnicę; bez drzwi wewnętrznych
8. Instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oparta na sieci ciepłowniczej z pompy ciepła Tauron Ciepło
9. Wewnętrzna instalacja ogrzewania podłogowego w każdym lokalu
10. Dodatkowy pion wentylacyjny w kuchni do podłączenia okapu
11. Wentylacja hybrydowa oparta na wentylacji mechanicznej systemowej i grawitacyjnej
12. Doprowadzenie instalacji wody i kanalizacji do podłączeń urządzeń sanitarnych; bez urządzeń sanitarnych i białego montażu
13. Instalacja elektryczna - miedziana jednofazowa i trójfazowa; z białym osprzętem:
    - włączniki
    - pojedyncze gniazdka wtykowe

    Zwiększony przydział mocy dla wykonanej instalacji trójfazowej będzie możliwy na indywidualny wniosek właściciela po odbiorze mieszkania.
14. Instalacja domofonowa - lokalizacja słuchawki w przedpokoju w pobliżu drzwi wejściowych
15. Instalacja teletechniczna – okablowanie do gniazda abonenckiego z dostępem do telewizji i Internetu (sygnał cyfrowy możliwy w ramach umowy z operatorem)

16. Indywidualny system opomiarowania mediów (woda, energia) umożliwiający rozdział kosztów dla każdego lokalu – odczyt na klatce schodowej
17. Tarasy i balkony - balustrady zewnętrzne stalowe (ażurowe) zabezpieczone antykorozyjnie; izolacja przeciwwodna
18. Ogrody - wygrodzone siatką systemową oraz kostka tarasowa
19. Garaż podziemny – brama garażowa z automatyką (jeden pilot do każdego miejsca), wentylacja mechaniczna
20. Boksy lokatorskie – systemowe, stalowe, ażurowe z drzwiami